



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

DETERMINA DIRIGENZIALE

Autorizzazione a contrarre per il servizio di prelievo e analisi chimiche di laboratorio accreditato per i soil gas presso Accredia, in attuazione del Piano di monitoraggio dei gas interstiziali relativo al lotto 2B, sito in Bovisa Nord via Giampietrino 24 a Milano

Codice Lavoro 06_2022; CUP D45E22000140005

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesso che

1. il Programma Triennale 2023-2025 del Politecnico di Milano, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 20.12.2022 con delibera n 46, prevede all'elenco annuale 2023 - voce 19 - la realizzazione di edifici per aule, uffici e start-up, area La Goccia Bovisa;
2. in data 18.4.2024 prot. n. 224119, il Comune di Milano ha approvato il Piano di monitoraggio dei gas interstiziali per il lotto 2B presentato dal Politecnico di Milano (P.G. 0662161 - 27.12.2023). Allo stato è quindi necessario eseguire il monitoraggio dei gas interstiziali a cura di tecnici di laboratorio accreditati;
3. il Responsabile unico del progetto (RUP) è l'arch. Marco Medizza dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE);
4. l'arch. Luca Colacicco, in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto (di seguito DEC) ha provveduto alla stima del servizio in oggetto;

considerato che

5. l'importo complessivo per il servizio di cui ai punti precedenti risulta essere inferiore a € 140.000,00;
6. l'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (nel seguito Codice dei contratti pubblici) prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di preventivo a professionista specialistico di fiducia che ha già dimostrato competenza in prestazioni analoghe e disponibilità. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. L'osservanza del principio di risultato si traduce in una migliore attuazione, nel settore dei contratti pubblici, dei principi del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i



POLITECNICO
MILANO 1863

- principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;
7. il DEC ha pertanto contattato la società **Chelab srl**, già operante e conosciuta da questa Amministrazione come puntuale ed affidabile, che si è offerta, come da preventivo del 21.5.2024, di svolgere la prestazione in oggetto per un importo di **€ 90.000,00**, di cui **€ 400,00** per oneri della sicurezza e al netto dell'IVA al 22 %, offrendo uno sconto pari al 10,04 % sull'importo di € 99.996,00;
 8. l'operatore economico risulta essere iscritto alla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;

preso atto

9. della disponibilità dei fondi;
10. della sussistenza in capo alla società Chelab srl dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art. 94 e art. 95 del Codice dei contratti pubblici;
11. della necessità di realizzare la prestazione in oggetto;
12. che il RUP e il DEC ritengono congruo l'importo del preventivo di cui al precedente punto 7;
13. che la prestazione è contabilizzata a corpo;
14. che l'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;
15. che la spesa complessiva di **€ 109.800,00**, comprensiva del 22% di IVA, trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROGo1** (Codice Lavoro 06_2022);

visti

16. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, comma 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
17. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
18. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici;
19. il preventivo di cui al punto 7

DETERMINA

- i. di approvare la prestazione in oggetto;
- ii. di procedere con l'affidamento diretto alla società **Chelab srl**, CF./P.IVA 01500900269, con sede in via Fratta 25, Resana (TV), ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, per l'importo complessivo di **€ 109.800,00**, oneri per la sicurezza e IVA 22% compresi, che trova



POLITECNICO
MILANO 1863

- copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG01** (Codice Lavoro 06_2022);
- iii. di dare mandato al RUP alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice dei contratti pubblici, compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120;
 - iv. di nominare DEC l'arch. Luca Colacicco.

IL DIRIGENTE DELL'ATE
ing. Gianluca Noto